

best place. more space.

multicube

multicube

Viele Standorte – ein Konzept

Die multicubes von pfenning logistics sind europaweit herausragende Multi-User-Logistikzentren, die in unterschiedliche Hallenmodule unterteilt sind und mit ihrer jeweiligen Ausrüstung verschiedene Produkt- und Handelswelten an einem Standort bündeln können.

Zahlreiche Vorteile des multicube-Konzeptes

Als TOP55 Kontraktlogistikdienstleister Deutschlands entwickelt pfenning logistics seine Kompetenzen stetig weiter. Im Herzen Deutschlands und Europas entsteht in der wichtigen Logistikregion Osthessen ein weiteres, innovatives und einzigartiges Logistikzentrum: der multicube osthessen. Das Besondere an diesen Logistikzentren: Planung, Organisation und Betrieb werden ausnahmslos von pfenning logistics vorgenommen. Handel, Automotive, Lebensmittel, Chemie, Pharma oder FMCG – die multicubes bieten jeder Branche individuelle Kontraktlogistiklösungen.

best place. more space.

multicube
osthessen

Das bietet der multicube osthessen:

- Hervorragende Lage im osthessischen Bad Hersfeld
- Optimale Verkehrsanbindung an Autobahn A4 (Leipzig/Dresden) mit Verbindung zu A5 (Basel) und A7 (Hamburg), Flughäfen in Frankfurt und Leipzig, Güterbahnhof Bad Hersfeld sowie den Wasserweg der Fulda
- Hoher Individualisierungsgrad
- Flexible Kapazitätsnutzung
- Effiziente IT-Steuerung
- Temperaturführung und WGK-Flächen
- Kostenoptimierung durch Multi-User-Konzepte

Alleinstellungsmerkmale:

- DGNB-Platin Zertifikat in Planung
- GDP-Zertifikat in Planung

Zahlen, Daten, Fakten:

- Grundstück: 150.000 m²
- Lagerfläche: 77.000 m²
- Mezzaninefläche: 9.000m²
- Büro- & Nutzfläche: 2.500 m²
- 8 einzeln bewirtschaftbare Hallenmodule
- Hallenhöhe: 14m
- LKW-Verladetore: 80

Vorteile:

- Strategische Lage im Zentrum Deutschlands & Europas
- Zentrale Versorgung deutscher Ballungsgebiete
- Verkehrsknotenpunkt in der Logistikregion Osthessen
- Positive CO₂-Transportbilanz durch Einsparung von Leerkilometer
- Deutschlands späteste Cut-Off-Zeiten

3 sehr gute Gründe, die für das multicube-Konzept sprechen:



1. Vielfältige Branchenkenntnis

Unsere Logistikimmobilien sind in unterschiedliche Hallenmodule unterteilt und ermöglichen somit, unterschiedliche Produkt- und Handelswelten (aus dem Konsumgüter- bis hin zum Pharmabereich) an einem Ort zu bündeln. Profitieren auch Sie von unserer Zuverlässigkeit, unserer Flexibilität sowie unseren professionellen und motivierten Mitarbeitern.



FMCG



Chemie



Pharma



Automotive



Retail



E-Commerce

2. Hochmoderne Lagerkapazitäten

Viele Standorte, alle Möglichkeiten: Ob Temperaturführung, WGK-Flächen, Teilautomatisierung und Value Added Services – mit dem multicube bietet pfenning logistics multifunktionale Lager- und Logistikflächen für Industrie und Handel im Herzen Europas – in der Metropolregion Rhein-Neckar und auch im Raum Rheinhessen.



3. Ausgezeichnete Nachhaltigkeit

Mit dem multicube rhein-neckar hat pfenning logistics 2012 ein nachhaltiges, innovatives und mehrfach ausgezeichnetes Multi-User-Konzept entwickelt. Seither gehören beide multicubes zu den europäischen Top10 der mit DGNB-Platin ausgezeichneten Industrie-neubauten. Der multicube rhein-neckar ist mit der Bestnote von 88,7% die ungeschlagene Nr. 1, der multicube rheinhessen belegt Platz 9. Diese Nachhaltigkeitsstrategie wird zum Standard für alle künftigen multicube-Immobilien.



Worauf warten Sie noch?

Auf der Suche nach maximal flexiblen Logistiklösungen aus einer Hand?

Unsere herausragenden multicubes werden ausnahmslos von nur einem Logistikdienstleister betrieben. Das bedeutet für Sie: einen Ansprechpartner für besonders kurze Wege und eine direkte Kommunikation. Bei uns haben Ihre Konzepte Platz.